ވޮލިއުމް: 42 އަދަދު: 1142 ތާރީޚު: 5 ޞަފަރު 1435 - 8 ޑިސެންބަރު 2013 އާދީއްތަ
2013/R-1078
ގަވާއިދު ނަންބަރު:
ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާބެހޭ ގަވާއިދު
ކ.ގާފަރު
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަނީ، ޤާނޫނުތަކާއި، ގަވާއިދުތަކާއި، ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުން
ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ނެރުއްވާ އިޢުލާންތަކާއި، ދެންނެވުންތަކާއި، ނޫސްބަޔާންތައް ފަދަ ލިޔުންތަކެވެ.
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު  ގެޒެޓް ޝާއިޢުކުރަނީ ކޮންމެ ހަފުތާއެއްގެ ހޯމަ ދުވަހާއި ބުރާސްފަތި ދުވަހުއެވެ.
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.  ހޯމަ ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ
އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ކުރީ ހަފުތާގެ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ
ކުރިންނެވެ. އަދި ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް
ފޯނު: 3323701 ، 3336137
ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ހިނގަމުންދާ
ފެކްސް: 3325500 ހަފުތާގެ އަންގާރަ ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ ކުރިންނެވެ. ލިޔުންތައް
އީމެއިލް: gazette@po.gov.mv gazette@po.gov.mv މި އީ.މެއިލް އެޑްރެހަށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv
މައިކްރޯސޮފްޓް ވާރޑުގައި ފަރުމާ ފޮންޓުންނެވެ.

މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލް
ކ.ގާފަރު، ދިވެހިރާއްޖެ
ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާބެހޭ ގަވާއިދު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ބާރު ލިބިގެން އެމާއްދާގެ)ހހ(އަށް
ރިޢާޔަތްކޮށް، ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރު
ބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ގޮތުން އެކުލަވާލާފައިވާ ގަވާއިދެކެވެ. މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން މާލެއަތޮޅު
ގާފަރު ކައުންސިލުން ބަލަހައްޓާނީ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރާއި އެ ބަނދަރާ ގުޅިފައިވާ
ސަރަހައްދެވެ.
(ށ) މިގަވާއިދަށް ކިޔާނީ [ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު] އެވެ.
ޢަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު 2. (ހ) މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ
ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.
(ށ) މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މާލެއަތޮޅު ގާފަރު
ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން ބަނދަރުގެ ސަރަހައްދާއި ބަނދަރާގުޅޭ ފަޅުގެ ސަރަހައްދު
ކަ ނޑައަޅައި އާންމުކޮށް އިޢުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.
ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުން 3. (ހ) މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމަކީ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
އަދި ބަނދަރަށް ލަފާފުރާ އުޅަނދުތައް ބަނދަރު ބޭނުންކުރަންވާނީ މިގަވާއިދާ އެއްގޮތަށެވެ.
(ށ) ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމަށާއި މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ނަގަން ޖެހޭ
ފީ ނެގުމަށްޓަކައި އެކަމަށް މީހަކު ނުވަތަ ބަޔަކު ޚާއްޞަ ކުރެވިދާނެއެވެ.
(ނ) ބަނދަރުގައި މަސްދޯނިފަހަރު އެޅުމަށާއި މުދާ ބޭލުމަށާއި އެހެނިހެން އުޅަނދުތައް އެޅުމަށް
ސަރަހައްދުތައް ކަ ނޑައެޅުމުގެ އިޚުތިޔާރު މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
3

މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރާއި 4. މިގަވާއިދު ހިންގޭ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރުގެ ތެރޭގައި އުޅަނދުފަހަރު އެޅުމަށް ޚާއްޞަކުރާ
ބަނދަރު ސަރަހައްދާއި
ސަރަހައްދުތައް ވަކިވަކިން އެނގޭގޮތަށް މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅައި އާންމުކޮށް
އުޅަނދުފަހަރު
ފެންނާނެ ފަދައިން ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
އަޅާ ސަރަހައްދުތައް
ބަނދަރަށް މުދާ ބޭލުމާއި 5. (ހ) ކަ ނޑުގައި ދުއްވާ އުޅަނދުފަހަރު މުދާ ބަރުކުރުމަށާއި މުދާ ބޭލުމަށް، ނުވަތަ އެނޫންވެސް
ބަނދަރުން މުދާ ބަރުކުރުން
ބޭނުމަކު ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާފައިވާ ވަގުތަށްވުރެ އިތުރަށް ބަނދަރުގައި ތޮށިގަ ނޑުގެ
ދިގަށް ތޮށިގަ ނޑާ ކައިރިކޮށްފައި ބާއްވަން ވާނީ ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ.
(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުދާ ބޭލުމަށް 69-1 ފޫޓުގެ އުޅަނދު ފީ ނުދައްކައި
ބޭއްވޭނީ ގިނަވެގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރަށެވެ. އަދި މުދާ އެރުވުމަށްވެސް
48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރަށެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުދާ ބޭލުމަށް 119-70 ފޫޓުގެ އުޅަނދު ފީ ނުދައްކައި
ބޭއްވޭނީ ގިނަވެގެން 72 (ހަތްދިހަ ދެ) ގަޑިއިރަށެވެ. އަދި މުދާ އެރުވުމަށްވެސް
72 (ހަތްދިހަ ދޭއް) ގަޑިއިރަށެވެ.
(ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން މުދާ ބޭލުމަށް 120 ފޫޓަށް ވުރެ ދިގު އުޅަނދު ފީ ނުދައްކައި
ބޭއްވޭނީ ގިނަވެގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރަށެވެ. އަދި މުދާ އެރުވުމަށްވެސް
48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރަށެވެ.
(ބ) މި މާއްދާގެ (ށ) ، (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވަގުތަށް ވުރެ އިތުރުވާ
ވަގުތަށް ފީ ނެގޭނީ ތިރީގައި މިވާ އުސޫލުންނެވެ.
69 .1 ފޫޓަށްވުރެ ކުރު އުޅަނދުފަހަރުން ފީ ނެގޭނީ ކޮންމެ ގަޑިއިރަކަށް 8/50ރ.
(އަށްރުފިޔާ ފަންސާސް ލާރި)ގެ މަގުންނެވެ.
70 .2 ފޫޓާއި 99 ފޫޓާ ދެމެދުގެ އުޅަނދުފަހަރުން ފީ ނެގޭނީ ގަޑިއިރަކަށް 12/50ރ.
(ބާރަ ރުފިޔާ ފަންސާސް ލާރި)ގެ މަގުންނެވެ.
100 .3 ފޫޓަށްވުރެ ދިގު އުޅަނދުފަހަރުން ފީ ނެގޭނީ ކޮންމެ ގަޑިއިރަކަށް 16/50ރ.
(ސޯޅަރުފިޔާ ފަންސާސް ލާރި)ގެ މަގުންނެވެ.
(ޅ) މުދާ ބަރުކުރުމަށްފަހު ނުވަތަ މުދާ ބޭލުމަށްފަހު އެ އުޅަނދެއް ތޮށިގަ ނޑު ކައިރީގައި
ބާއްވާނަމަ، ބާއްވަންވާނީ ތޮށިގަ ނޑުގެ ހުރަހަށެވެ.
(ކ) ސިމެންތި، ހިލަ، ހިލަވެލި، ދޮންވެލި، އަކިރި، ގެރިގުއި ފަދަ ތަކެތި ބަރުކޮށްގެން
ނުވަތަ ބަރުކުރަން ބަނދަރަށް އަންނަ އުޅަނދުފަހަރުން އެފަދަ ތަކެތި އަރުވައި ބާލަން
ވާނީ، ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ބަނދަރުގެ ސަރަހައްދަކަށެވެ. މިފަދަ ތަކެތި ބާލަންވާނީ
އެ ސަރަހައްދެއްގައި ސަތަރި ނުވަތަ ތަރަފާލު އަޅައިގެންނެވެ. އަދި މަސައްކަތް ނިމިގެން
އެންމެ ލަސްވެގެން 4 (ހަތަރެއް) ގަޑިއިރު ތެރޭގައި އެ ސަރަހައްދު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
4

(އ) މިމާއްދާގެ (ކ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ތަކެތި، އުޅަނދަށް ބަރުކުރުމަށް ބަނދަރު
ސަރަހައްދުގައި ބެހެއްޓޭނީ ނުވަތަ ބޭލުމަށްފަހު ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި ބެހެއްޓޭނީ
އެންމެ ގިނަވެގެން 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަށެވެ.
ބަނދަރު ސާފުކުރުން 6. (ހ) އާންމުކޮށް ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދު ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުމަކީ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު
ކައުންސިލްގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
(ށ) މުދާ އަރުވައި ބޭލުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެނޫންވެސް ސަބަބަކާހެދި އެއްގަމު ސަރަހައްދަށް
އެޅޭ ތެލާއި ކުނިފަދަ ތަކެތި، އެމަސައްކަތް ނިމުމުން އެންމެ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް)
ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި އެމަސައްކަތްކުރި ނުވަތަ ކުރުވި ފަރާތަކުން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
(ނ) ސިމެންތި، ދޮންވެލި، ހިލަ، ހިލަވެލި، ކާޑު ފަދަ ބަސްތާތައް ބަނދަރުގެ އެއްގަމު
ތޮށިމަތީގައި ޖައްސަންވާނީ އެތަކެތި ބާލައި ސަތަރި، ނުވަތަ ތަރަފާލު އަޅައިގެންނެވެ.
އަދި މަސައްކަތް ނިމުމުން ގިނަވެގެން 4)ހަތަރު ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި ސަތަރި ނުވަތަ
ތަރަފާލު ނަގައި، ތަނަށް އެޅިފައި ހުރި ތަކެއްޗާ އެކުގައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
(ރ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރަށް
ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިން ހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާކުރުން އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު
5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން
ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ބަނދަރަށް ލިބޭ ގެއްލުން 7. އެއްވެސް އުޅަނދެއް ތޮށިގަ ނޑުގައި ޖެހި ނުވަތަ މުދާ ބާލައި ބަރުކުރުމުގެ ތެރޭގައި، ނުވަތަ
މަރާމާތު ކުރުން
އެނޫންވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ، ތޮށިގަ ނޑަށް ގެއްލުން ވެއްޖެނަމަ، އެވީ ގެއްލުމެއް ބަލައި
އެ އުޅަނދެއްގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ އެ އުޅަނދަކާ ހަވާލުވެފައިވާ ފަރާތަކާއި މާލެއަތޮޅު ގާފަރު
ކައުންސިލާ ދެމެދު އެއްބަސްވާ ގޮތެއްގެ މަތީން، އެ އުޅަނދެއްގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ އެއުޅަނދާ
ހަވާލުވެފައިވާ ފަރާތުން ޚަރަދުކޮށްގެން ތޮށިގަ ނޑު މަރާމާތު ކުރަންވާނެއެވެ.
ބަނދަރަށް ލިބޭ ގެއްލުން 8. މިގަވާއިދުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެވިފައިވާ ގޮތަށް،
މަރާމާރުކޮށް ނުދިނުން
އުޅަނދުގެ ވެރި ފަރާތުން ނުވަތަ އުޅަނދާ ހަވާލުވެފައިވާ ފަރާތުން ތޮށިގަ ނޑު މަރާމާތުކޮށް
ނުދީފި ނަމަ، ޢަމަލުކުރާނީ ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ގޮތުން ކުރެ ގޮތަކަށެވެ.
(ހ) ޝަރުޢީ ކޯޓެއް މެދުވެރިކޮށް ޙައްލު ކުރުން.
5

(ށ) އެ އުޅަނދުގެ ސަބަބުން ބަނދަރުން ހަލާކުވިތަން، އެ އުޅަނދަކަށް ޒިންމާވާ ފަރާތުން
މަރާމާތުކުރަންދެން، އެއުޅަނދަށް ބަނދަރުން ޚިދުމަތް ނުލިބޭ ގޮތަށް ކަ ނޑައަޅައި ތަންފީޛީ
އިދާރާ)ފުލުހުން، ކައުންސިލް ނުވަތަ ބަނދަރު ހިންގައި ބެލެހެއްޓުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާ
އިދާރާ(ތައް މެދުވެރިކޮށް އެކަން ތަންފީޛު ކުރުން.
މައްސަލަ ޙައްލު ކުރުމަށް 9. މިގަވާއިދުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތަށް ދެފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކައިގެން މައްސަލަ ޙައްލުނުވުމުގެ
ހިނގާ ޚަރަދު
ސަބަބުން ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ކޯޓަށްދާންޖެހޭ ފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، އެކަމަށް ހިނގާ
ޚަރަދު އެ އުޅަނދެއްގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ އެ އުޅަނދާ ޙަވާލުވެހުރި ފަރާތަކުން ދޭންވާނެއެވެ.
އެއްގަމަށް ވާ އެޅުމާއި 10. (ހ) އުޅަނދުތަކުގެ ވާ އައްސަންވާނީ ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ބަނދަރުގައި ވާ އެޅުމަށް، ނުވަތަ
ލޮތާރި އެޅުން
އެއްސުމަށް ކަ ނޑައަޅާފައިވާ އެއްޗެއްގައި ނުވަތަ ތަނެއްގައެވެ.
(ށ) އެއްވެސް އުޅަނދަކުން އެއްގަމަށް ލޮތާރި ނުވަތަ އެފަދައިން ބޭނުންކުރެވޭ އެއްޗެއް
އަޅައިގެންނުވާނެއެވެ.
ބަނދަރު ވަކިފަރާތަކަށް 11. (ހ) ބަނދަރުގެ ޚިދުމަތަކީ އާންމުކޮށް ހުރިހާ ފަރާތަކަށް ހުޅުވާލެވިގެންދެވޭ ޚިދުމަތަކަށްވުމުން
ޙާއްޞަވުން
ބަނދަރުގެ މުދާ ބޭލުމަށް ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާފައިވާ ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ވަކި
ދިމާލެއް ވަކި އުޅަނދަކަށް ޚާއްޞަކުރެވިފައި ނުބޭއްވޭނެއެވެ.
(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) އެހެން އޮތްނަމަވެސް، ކޮންމެ ބަނދަރެއްގައިވެސް ބަނދަރުގެ ޖާގައޮތް
މިންވަރަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ފީ ނަގާގޮތަށް ބަނދަރުގެ ވަކި
ސަރަހައްދެއް ވަކި އުޅަނދަކަށް ޚާއްޞަކޮށްފައި ބޭއްވުމަށް ވަގުތީ ހުއްދައާއި ދާއިމީ
ހުއްދަ ދިނުމާއި ފައްތިޔާ ކަ ނޑައެޅުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
މިގޮތުން މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިގޮތަށް
ވަގުތީ ނުވަތަ ދާއިމީ ނުވަތަ ފައްތިޔާ އެޅުމަށް ކައުންސިލުން ވަކި އުސޫލެއް ކަ ނޑައަޅައި
އާންމުކުރަންވާނެއެވެ.
(ނ) މުދާ އަރުވައި ބޭލުމަށާއި މީހުން އަރައި ފޭބުމަށާއި ފެރީ އުޅަނދުތައް ގާތް ކުރުމަށް،
ބަނދަރުގެ ވަކި ސަރަހައްދެއް ކަ ނޑައެޅުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
(ރ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ކަ ނޑައަޅާ ސަރަހައްދުގައި ފީ ނުދައްކައި ބޭއްވޭނޭ ވަގުތު
މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލުން
ކަ ނޑައަޅައި އާންމުކުރަންވާނެއެވެ.
(ބ) މުދާ އަރުވައި ބޭލުމާއި މީހުން އަރައި ފޭބުމާއި ފެރީ އުޅަނދުތައް ގާތް ކުރުމަށް ކައުންސިލުން
ކަ ނޑައަޅާ ސަރަހައްދުގައި އެނޫން އެހެން ބޭނުމަކު އުޅަނދުފަހަރު ބޭއްވުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ފަޅުތެރޭގައި ވާ އެޅުން 12. (ހ) ފަޅުތެރޭގައި ވާ އެޅުމާއި ލޮތާރި އެޅުން ފަދަ ކަންތައްތައް ކުރަންވާނީ ވާ އެޅުމާއި ލޮތާރި
އެޅުމަށް ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ އާންމު އުސޫލާ އެއްގޮތަށެވެ.
6

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ކަ ނޑައަޅާ އުސޫލާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތައް ފުރަތަމަ
ފަހަރު ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިން ހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު /5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ރަސްމީ ފާލަން ނުވަތަ ޖެޓީ 13. (ހ) ރަސްމީ ޖެޓީ ނުވަތަ ރަސްމީ ފާލަމުގެ ބޭނުން ހިފުމަށް ދަތިވާގޮތަށް، ފާލަން ނުވަތަ ޖެޓީ
ސަރަހައްދު
ކައިރީގައި އެއްވެސް އުޅަނދެއް އަޅާފައި ބާއްވައިގެން ނުވާނެއެވެ.
(ށ) ކައުންސިލުން ހުއްދަ ދޭ އުޅަނދުތައް ފިޔަވައި، އެހެން އުޅަނދު [ރަސްމީ ފާލަން]
ނުވަތަ [ރަސްމީ ޖެޓީ] އަށް ކައިރިކޮށް ފަސިންޖަރުންނާއި ފަސިންޖަރުންގެ ފޮށި ތަންމަތި
އަރުވައި ބޭލުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތައް ފުރަތަމަ ފަހަރު
ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާ އާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ބަނދަރުތެރޭގައި މަސްކިރުން 14. (ހ) ބަނދަރުތެރޭގައި އެއް އުޅަނދު އަނެއް އުޅަދަށް މަސްކިރުވަންވާނީ، ބަނދަރުތެރޭގައި
މަސްކިރުމަށް ކައުންސިލުން އާންމުކޮށްފައިވާ އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިން،
ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައި ލިއުމުން ހުއްދަ ލިބިފައިވާ މަސްކިރާ ފަރާތްތަކަށެވެ. މި ގޮތުން
މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލުން
މި އުސޫލުތައް ކަ ނޑައަޅައި އާންމުކުރަންވާނެވެ.
(ށ) މަސްކިރުމުގެ ތެރޭގައިވެސް، ބަނދަރުތެރެއަށް ކުންޏާއި، މަހުގެ ބާވަތްތަކާއި މި ނޫންވެސް
މިފަދަ ތަކެތި އެޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތައް ފުރަތަމަ ފަހަރު
7

ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިން ވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރު ވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން، އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ފަތުރުވެރިންގެ އުޅަނދުފަހަރު 15. (ހ) ފަތުރުވެރިން ދަތުރުކުރާ އުޅަނދުފަހަރު މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ބަނދަރަށް ވަދެނިކުމެ ހަދަންވާނީ
ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ލިބިގެންނެވެ. މިގޮތުން ވަންނަ އުޅަނދުފަހަރު، ބަނދަރުގައި އޮންނަ
ކޮންމެ 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަކަށް 50/- (ފަންސާސް) އެމެރިކާ ޑޮލަރ ނުވަތަ
50/- (ފަންސާސް) އެމެރިކާ ޑޮލަރަށް ވާ ދިވެހި ފައިސާ، އެ އުޅަނދަކުން ކައުންސިލަށް
ދައްކަންވާނެއެވެ. 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރު ހަމަނުވިކަމުގައިވިޔަސް ފައިސާ ނަގާނީ 24
(ސައުވީސް) ގަޑިއިރަށެވެ.
(ށ) ފަތުރުވެރިން ދަތުރުކުރާ އުޅަނދު ބަނދަރުގެ ނެރުން ވަނުމަށް ފަހު، އުޅަނދު ނެރުން
ނިކުންނަށް ދެން، އޭގައި ތިބި ފަސިންޖަރުންނާއި، ފަޅުވެރިން އާންމުކޮށް ފެންނަ ގޮތަށް
އުޅަނދުގައި ތިބެންޖެހޭނީ އެކަށީގެންވާ ހެދުމެއްގައެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާ ޚިލާފުވެއްޖެ ނަމަ އެ އުޅަނދަކާ ހަވާލުވެ ހުރި ފަރާތް ނުވަތަ
އެޖެންޓަށް ފުރަތަމަ ފަހަރަށް ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
500/- (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާކުރުން، ތިންވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 1000/- (އެއްހާސް)
ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން، ހަތަރު
ވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/-
(ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް
ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރު ކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން
ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ޚާއްޞަ ހާލަތެއްގައި އުޅަނދު 16. (ހ) ޚާއްޞަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެގެން ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން، އުޅަނދެއް އޮތްތަނުން ނަގަން
އަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުން ނެގުން
ބޭނުންވެއްޖެނަމަ، އެ އުޅަނދެއް ނަގަންޖެހޭ ޚާއްޞަ ހާލަތް ބަޔާންކޮށް ލިއުމަކުން
އުޅަނދުގެ ވެރި ފަރާތައް އެކަން އަންގަންވާނެވެ.
(ށ) މި މާއްދާގެ ބޭނުމަށްޓަކައި ޚާއްޞަ ހާލަތުތައްކަމުގައި އަންނަނިވި ކަންތައްތައް
ބެލެވިދާނެވެ.
8

1. ވަކި ރަސްމިއްޔާތަކާ ގުޅިގެން އެ އުޅަނދު އޮތް ސަރަހައްދު ހުސްކުރަންޖެހުން.
2. ބޮޑު އުޅަނދެއް ބަނދަރަށް ވަންނަން ޖެހުން.
3. ބަނދަރުތެރެ ސާފުކުރުމަށް ރޭވިފައިވާ ހަރަކާތެއްގެ ދަށުން ކުރެވޭ ކަމަކާ ގުޅިގެން.
4. ބަނދަރު މަރާމާތުކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ ކަމަކާ ގުޅިގެން އުޅަނދު ނަގަންޖެހުން.
މި ގޮތަށް ޚާއްޞަ ހާލަތުތަކުގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކުރެވުނު ކަންކަމުގައި އިމަރޖެންސީ
ހާލަތެއްގައި ނަގަންޖެހޭ ޖެހުން އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ އެންގުން އެ އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ އުޅަނދު
ހަވާލުވެގެން ހުރި ފަރާތަކާ ޙަވާލު ކުރުމުން، ނުވަތަ އެއިން މީހަކު ނެތްނަމަ އެ އުޅަނދުގެ
ފަޅުވެރިޔަކާ ޙަވާލު ކުރުމުން، ފަޅުވެރިޔަކުވެސް ނެތްނަމަ ނުވަތަ، އެ ނޯޓިސްއާއި
ހަވާލުވުމަށް އުޒުރުވެރިވާނަމަ އެ އުޅަނދުގައި އެ ލިއުން އާންމުކޮށް ފެންނަގޮތަށް
ހަރުކުރުމުން އެއުޅަނދު ނެގުމަށް އެންގުނީ ކަމަށް ބަލަންވާނެއެވެ.
(ރ) މިމާއްދާގެ (ހ)، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ވާގޮތުގެމަތިން އެ އުޅަނދެއް ނަގަން އެންގުމުން
އެ އެންގުމާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރު ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ
1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 3000/- (ތިންހާސް)
ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން
އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު 5000/-
(ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
އިންޖީނަށް ގެއްލުން ލިބުންފަދަ 17. އިންޖީނަށް ގެއްލުން ލިބުން ފަދަ ކަންކަމުގައި ދަތުރު ނުކުރެވޭ ގޮތް ދިމާވެފައިވާ އުޅަނދުފަހަރުވެސް
ދަތުރު ނުކުރެވޭ ހާލަތު
ތޮށިގަ ނޑުކައިރީގައި ތޮށިގަ ނޑު ދިގަށް ބޭއްވޭނީ ކައުންސިލުގެ ހުއްދައާއެކު، ގިނަވެގެން
މެދުވެރިވާ އުޅަނދު
5 (ފަހެއް) ދުވަސް ވަންދެންނެވެ. އެއަށްވުރެ އިތުރުވާ ކޮންމެ 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަކަށް
100/- (ސަތޭކަ) ރުފިޔާގެ ފީއެއް ކައުންސިލަށް ދައްކަންވާނެއެވެ. 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރު
ހަމަ ނުވިކަމުގައިވީނަމަވެސް، 5 ދުވަހަށްވުރެ އިތުރުވާ ވަގުތަށް ފީނެގޭނީ 24 (ސައުވީސް)
ގަޑިއިރަށް ފީ ނެގޭ މިންވަރަކަވެ. މި މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ހުއްދަ ދޭނީ ލިބިފައިވާ
ގެއްލުން ބަޔާންކޮށް ކައުންސިލަށް ލިއުމަކުން ހުށަހެޅުމުންނެވެ. އަދި މި ގޮތަށް ހުށަހަޅާތާ
ގިނަވެގެން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލުން އުޅަނދަށް ޖަވާބެއް ދޭންވާނެވެ.
9

ބަނދަރާއި ބަނދަރު 18. (ހ) އެއްވެސް އުޅަނދަކުން ނުވަތަ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ފަޅުތެރެއަށާއި ބަނދަރާއި ބަނދަރު
ސަރަހައްދަށް ކުނި އެޅުން
ސަރަހައްދަށް ކުނިފަދަ ތަކެތި އެޅުމާއި، ޑަސްބިން ދޮވުމާއި، މަހުގެ އުކާލެވޭ ބައިތަކާއި،
ކަރުގޮހޮރު ފަދަ ތަކެތި އެޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދި ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް
ޤަޟާޙާޖާތް ކުރުމަކީވެސް މަނާކަމެކެވެ.
(ށ) އުޅަނދުގެ އަޑީގައި ހުންނަ ތެޔޮ އެކުލެވޭ ނުވަތަ ތެޔޮ ފަދަ އެއްޗަކާ ތަޣައްޔަރުވެފައިވާ
ފެން ނުވަތަ ދިޔަގަ ނޑު ބަނދަރުތެރެއަށް ހިއްކުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރު
ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިން ހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރު ވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި 19 (ހ) މަސް މާރުކޭޓު ފިޔަވައި ބަނދަރުގެ އެހެން އެއްވެސް ތަނެއްގައި އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ
މަސްކެނޑުން
މަހެއް ނުވަތަ މަސްތަކެއް ކެނޑުމާއި ވިއްކުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
(ށ) މަސް މާރުކޭޓަށް މަސް ގެންދިއުމުގައި ނުވަތަ އުފުލުމުގައި، ބަނދަރުގެ އެއްގަމުތޮށްޓާއި
ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި އަޅާފައިވާ ގާތައް ހަޑިވާގޮތަށް އެކަން ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
އަދި އެ ފަދަކަމެއް ދިމާވެއްޖެ ނަމަ އެ ހަޑިވި ތަނެއް ސާފުކުރުމަކީ އެކަން ކުރި ފަރާތުން
ކުރަންޖެހޭނެ ކަމެކެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރު
ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން، އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ބަނދަރުތެރޭގައި އެންކޮށްޓާއި 20. (ހ) ބަނދަރުތެރޭގައާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި އެން ކޮށްޓާއި ދިރޭމަސް ކޮށީގައި
ދިރޭމަސް ގެންގުޅުން
ބަހައްޓައިގެން ދާއިމީކޮށް ގެންގުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
10

(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި އެހެން ބުނެފައިވީ ނަމަވެސް، މޫސުމީ މަސްވެރިކަމަށް މަސްވެރިން
ގެންގުޅޭ ދިރޭ މަސް ދޯނީގައްޔާއި ދޯނީގައި ހަރުކޮށްފައި ހުންނަ ދާތަކުގައި ވަގުތީ ގޮތަށް
ގެންގުޅުމަކަށް މި މާއްދާގެ (ހ) ހުރަހެއް ނާޅައެވެ. އަދި މި ގޮތަށް މަސް ގެންގުޅެންވާނީ
އެހެން ފަރާތްތަކަށް އުނދަގޫ ނުވާނެ ގޮތަށެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރު
ނަސޭހަތް ދިނުން، ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/- (ފަސްސަތޭކަ)
ރުފިޔާއާއި 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިންވަނަ
ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް)
ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރުވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ
3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާއި 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން
ޖޫރިމަނާ ކުރުން، އަދި ހަތަރުވަނަ ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ
ފަހަރަކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ 21. (ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފަޅުތެރެއަށް އުޅަނދެއް ފެތިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ އަޑިއަށް ގޮސްފިނަމަ،
ފަޅުތެރެއަށް ފެތޭ އުޅަނދު
އެ އުޅަނދެއް ގިނަވެގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި ނަގަންވާނެއެވެ.
އަދި އުޅަނދެއް ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް ފެތިފައި ނުވަތަ އަޑިއަށް ގޮސްފައި އޮވެ،
5 (ފަހެއް) ދުވަހަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެ އުޅަނދެއް ނެގުމަށް ކައުންސިލުގެ
ފަރާތުން އެ އުޅަނދެއްގެ ވެރިފަރާތަށް ނުވަތަ އެ އުޅަނދަކާ ހަވާލުވެހުރި ފަރާތަކަށް
އަންގަންވާނެއެވެ. އަދި އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ ހަވާލުވެހުރި ފަރާތް ނޭނގޭނަމަ
އެފަރާތެއް ހޯދުމަށްޓަކައި އާންމުކޮށް އިޢުލާން ކުރަންވާނެވެ.
(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ވާ ގޮތަށް އަންގާތާ ނުވަތަ އިޢުލާން ކުރާތާ 10 (ދިހައެއް)
ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ އުޅަނދެއްގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ ހަވާލުވެ ހުރި ފަރާތުން އެއްވެސް
ޚަބަރެއް ނުވެއްޖެ ނަމަ، ނުވަތަ އެ ފަރާތް އެނގިގެން މި މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ އެންގުން
އެންގުމަށްފަހު ވެސް އުޅަނދު އޮތް ސަރަހައްދުން ނުނަގައިފިނަމަ، އެ އުޅަނދެއް
ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނަގައި ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ތަނަކަށް ގެންދިއުމުގެ ހުއްދަ،
ކޯޓު އަމުރެއްގެ ދަށުން ހޯދައި އެ ތަނަކަށް އުޅަނދު ގެންދަންވާނެވެ. އަދި މި ގޮތަށް
ގެންދާ ގެންދިއުމުގައި އުޅަނދަށް ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން
ޒިންމާވާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.
(ނ) މިމާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ އުސޫލުން ނެގޭ އުޅަނދުތައް ނެގުމަށާއި އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް
ހޯދުމަށް އިޢުލާން ކުރުމަށާއި އުޅަނދު އެ ސަރަހައްދުން ނެގުމަށް ދިޔަ ޚަރަދާއި، އެ
އުޅަނދަށް އިތުރު އެއްވެސް ފީއެއް ދަންކަންޖެހި ނުދައްކައިވާނަމަ، އަދި ޖޫރިމަނާއެއް
ކުރެވި އެފައިސާ ނުދައްކައިވާނަމަ، އެފައިސާތައް ދައްކައި ޚަލާޞްކޮށް، ފައިސާ
ދެއްކިކަމުގެ ލިޔުމާއި އެ އުޅަނދާބެހޭ ރަސްމީ ލިއުންތައް ހުށަހެޅުމުން، އެ އުޅަނދެއް
11

އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތާ ޙަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
(ރ) އުޅަނދު ނަގާތާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަސްވުމުން، ދެން އުޅަނދު ދޫކުރެވޭނީ މިމާއްދާގެ
(ނ) ގައިވާ ފީއާއި ޖޫރިމަނާގެ އިތުރުން އިތުރަށް ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް 75/- (ހަތްދިހަ
ފަހެއް(ރުފިޔާގެ ޖޫރިމަނާއެއް ދެއްކުމަށް ފަހުގައެވެ. އަދި މިގޮތުން ނެގޭ އުޅަނދެއް
ނުގެންގޮސް 6 (ހައެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެ އުޅަނދެއް
ނައްތައިލުމުގެ ބާރު ނުވަތަ ނީލަމުގައި ވިއްކައިލުމުގެ އިޚުތިޔާރު ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތަށް ކަންތައް ކުރާނީ އާންމުކޮށް އިޢުލާން ކުރުމަށްފަހު ކޯޓު އަމުރެއްގެ
ދަށުންނެވެ.
(ބ) މިމާއްދާގެ (ރ) ގެ ދަށުން ނައްތައިލެވޭ އުޅަނދުތަކަށް، ޖޫރިމަނާއާއި ފީގެ ގޮތުގައި
ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ހޯދުމަށް އެ އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތާމެދު ދަޢުވާކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު
ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ފަޅުތެރެއިން 22. (ހ) މިގަވާއިދުގެ 21 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނަގާ އުޅަނދުތައް
ނެގޭ އުޅަނދުތައް ނެގުމުގައި
ނެގުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ގޮތަށް ޢަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.
ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތް
1. އުޅަނދު އޮތް ތަނުން ނެގުމުގެ ކުރިން ފޮޓޯ ނުވަތަ ވީޑިއޯ ނަގަންވާނެއެވެ.
2. އުޅަނދު ނެގުމުގެ ކުރިން އުޅަނދު އޮތް ހާލަތު ބަޔާންކުރާ ރިޕޯޓެއް ތައްޔާރުކޮށް،
ރިޕޯޓު ތައްޔާރުކުރި ފަރާތާއި، އެ އުޅަނދުގެ ހާލަތު ވަޒަންކުރި ކައުންސިލުގައި ނުހިމެނޭ
އިތުރު ދެ މީހަކު ހެކިންގެ ގޮތުގައި، ރިޕޯޓުގައި ސޮއިކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގެ 2 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރިޕޯޓު އެކުލަވައިލުމުގައި
މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ޕޮލިސް ސްޓޭޝަންގެ ނުވަތަ މާލެއަތޮޅު ގާފަރުގައި ގާއިމުވެ ތިބޭ
ފުލުހުންގެ އެހީތެރިކަން ހޯދަންވާނެވެ.
ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ 23. (ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފަޅުތެރެއަށް އާންމުކޮށް މޫދަށް އެރި އުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ފަޅުތެރެއަށް
މޫދަށް އެރި އުޅުން (ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ފުރަތަމަ ފަހަރު ނަސޭހަތް
ދިނުމަށްފަހު އެކަން ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު 500/-
(ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން،
ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ފަޅުތެރޭގައި އުޅަނދު 24. ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފަޅުތެރޭގައި އުޅަނދު ދުއްވަންވާނީ ދިމާވެދާނެ ނުރައްކާތެރި ހާދިސާއަކަށް
ދުއްވަން ޖެހޭ ސްޕީޑް
އެންމެ އެކަށީގެންވާ މިންވަރަށް ރައްކާތެރިވެގެންނެވެ. މި ގޮތުން ގަޑިއަކު 4 ނޯޓިކަލް މޭލަށް
ވުރެ ބާރު ސްޕީޑެއްގައި ފަޅުތެރޭގައި އުޅަނދު ދުއްވުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި 25. ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި އެއްވެސް އުޅަނދެއް މަރާމާތު ކުރަންވާނީ މާލެއަތޮޅު
އޮޑިދޯނިފަހަރު މަރާމާތު ކުރުން
12

ގާފަރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ހުއްދަ ލިއުމަކުން ލިބިގެންނެވެ. އަދި މިފަދަ ހުއްދައަކަށް އެދި
އެކަށީގެންވާ ސަބަބާއެކު އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލުން
ކަ ނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލުގެ މަތިން އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމުގެ ހުއްދަ ލަސްނުކޮށް ދޭންވާނެއެވެ.
ސަބަބެއްނެތި ބަނދަރުގައި 26. (ހ) އެކަށީގެންވާ ސަބަބެއް ނެތި އުޅަނދުފަހަރު ބަނދަރުގައި އަޅާފައި، ބޭނުންނުކޮށް ބެހެއްޓޭނީ
އަޅައިފައި ބަހައްޓާ އުޅަނދުތައް
އެންމެ ގިނަވެގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި، ކައުންސިލަށް
ލިއުމަކުން ހުށަހަޅައިގެން، ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ އުސޫލެއްގެ މަތިން، އިތުރު
މުއްދަތެއް ދެވިދާނެވެ. އަދި މުއްދަތު އިތުރުކުރިކަން އަނގައި ކައުންސިލުން ދޭ ލިއުން
އާންމުކޮށް ފެންނާނޭ ގޮތަށް އުޅަނދުގައި ހުންނަންވާނެވެ.
(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އަދި (ށ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކުގެ އުޅަނދުފަހަރު ބަނދަރުގައި އޮންނަ
ކޮންމެ 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަކަށް 100/- (ސަތޭކަ) ރުފިޔާގެ ފީއެއް ކައުންސިލަށް
ނެގޭނެވެ. އަދި 24 (ސައުވީސް) ހަމަ ނުވެ އޮންނަ ވަގުތަށްވެސް ފީ ނެގޭނީ 24
(ސައުވީސް) ގަޑިއިރަށެވެ.
ޖޫރިމަނާ 27. (ހ) އެހެން ޤާނޫނަކުން ވަކި ގޮތަކަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ކަ ނޑައެޅިފައި ނުވާ ކަންކަމުގައި،
މިގަވާއިދުގައި ކުރުމަށް އަންގާފައިވާ ކަމެއް ނުކުރުމުން ނުވަތަ ނުކުރުމަށް މިގަވާއިދުގައި
ހިމެނިފައިވާކަމެއް ކުރުމުން، މި ގަވާއިދުގައި ކަ ނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އެކުށެއް
ކުރި ފަރާތަކާމެދު ޢަމަލުކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެން
ވެއެވެ.
(ށ) މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން އެއްވެސް ފަރާތެއް ޖޫރިމަނާކުރެވޭނީ، އެ ފަރާތެއް އެކުރި ކުށް
މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލުން ބަލައި، ކުށުގެ ހާދިސާ ދިރާސާކޮށް، އެކަން ކައުންސިލުގެ
ބައްދަލުވުމަކަށް ހުށަހަޅައި މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލުން އެ ފަރާތެއް ޖޫރިމަނާ
ކުރުމަށް ކަ ނޑައެޅުމުންނެވެ.
(ނ) މިގަވާއިދުގައި ހިމެނޭ އެންމެހައި ޖޫރިމަނާތަކާއި ފީތައް ދައްކަންވާނީ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު
ކައުންސިލަށެވެ. ނުވަތަ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.
މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަ ނޑައަޅާ 28. މި ގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި ކައުންސިލްގެ އިޚުތިޞާޞްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ
އުސޫލުތައް
ސަރަހައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަން ޖެހޭ އުސޫލުތައް ހަދައި، މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ
3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ އުސޫލުތައް އާންމުކޮށް ޝާއިޢު ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި
މި ގަވާއިދުގައި ނެތް ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ ލަފާގެ މަތިން
އެކަމެއްގައި ގޮތެއް ކަ ނޑައެޅުމުގެ ބާރު މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
13

މާނަކުރުން 29. މި ގަވާއިދުގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާހާ ހިނދަކު، އަންނަނިވި ބަސްތަކާއި
ޢިބާރާތްތައް މާނަ ކުރާނީ ތިރީގައިވާ ގޮތަށެވެ.
(ހ) [ކައުންސިލް]: މިގަވާއިދުގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލްކަމަށް
ބުނެފައި އެވަނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ
ޤާނޫނު (7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ މާލެއަތޮޅު ގާފަރު ކައުންސިލަށެވެ.
(ށ) [ތަންފީޛީ އިދާރާތައް] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ފުލުހުންނާއި ކައުންސިލާއި ބަނދަރު
ހިންގައި ބެލެހެއްޓުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
] [
(ނ) މޫދަށް އެރި އުޅުން ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ކަމެއްނެތި ހުސް ވަގުތު ހޭދަކޮށްލުމުގެ
ބޭނުމުގައި ނުވަތަ މަޖާކޮށްލުމުގެ ބޭނުމުގައި މޫދަށް އެރި އުޅުން ފަދަ ކަންކަމަށެވެ. ކުއްލި
ހާދިސާއެއް ދިމާވެގެން ނުވަތަ ކައުސިލްގެ ހުއްދަ ލިބިފައިވާ މަސައްކަތެއްކުރުމަށް މޫދަށް
އެރުން މި މާނައިގެ ތެރޭގައި ނުހިމެނެއެވެ.
(ރ) [ވަގުތީ ހުއްދަ] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ކައުންސިލުން އެއްވެސް ފަރާތަކަށް، ބަނދަރު
ސަރަހައްދުގައި ވަކިކަމެއްކުރުމަށް 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހަށްވުރެ ދިގުނޫން މުއްދަތަކަށް
ދެވޭ ހުއްދަ އަށެވެ.
(ބ) [ދާއިމީ ހުއްދަ] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ކައުންސިލުން އެއްވެސް ފަރާތަކަށް، ބަނދަރު
ސަރަހައްދުގައި ވަކިކަމެއްކުރުމަށް 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހާއި 12 (ބާރަ) މަސްދުވަހާ
ދެމެދުގެ މުއްދަތަކަށް ދެވޭ ހުއްދަ އަށެވެ.
(ޅ) [ރަސްމީ ޖެޓީ] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ކައުންސިލުން ރަސްމީ ޖެޓީ ކަމުގައި ކަ ނޑައަޅައި
އާންމުކޮށް އިޢުލާންކޮށްފައިވާ ޖެޓީއެވެ.
(ކ) [އެކަށީގެންވާ ހެދުން] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެތަނެއްގެ ބަޔަކު އާންމުކޮށް އަޅައި އުޅޭ
ނުވަތަ އެއާ އެއްގޮތް އެހެން ހެދުމެކެވެ.
(އ) [ބަނދަރު ސަރަހައްދު] ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މި ގަވާއިދުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގެ
ދަށުން ކައުންސިލުން އާންމުކޮށް އިޢުލާންކުރާ ސަރަހައްދަށެވެ.
(ވ) މިގަވާއިދުގައި ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް ތަފުސީރު ކުރުމުގައި މީހުންނާއި، ފަރާތްތަކުގެ
މާނާގައި، ކުންފުނި، ގުރޫޕް، އޮފީސް، ޖަމްޢިއްޔާ، ޖަމާޢަތްތައް ފަދަ ތަންތަން ހިމެނޭނެއެވެ.
އަދި ވަކިވަކި ފަރުދަކަށް ނުވަތަ އެއްޖިންސަކަށް ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް އެބަހެއް
ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ހާލަތަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ގިނަ މީހުންނަށް ނުވަތަ
ދެ ޖިންސް އެކުލެވޭ ގޮތަށް މާނަކުރެވިދާނެއެވެ.
14