ވޮލިއުމް: 42 އަދަދު: 549 ތާރީޚު: 22 ޛުލްޙިއްޖާ 1434 - 27 އޮކްޓޫބަރު 2013 އާދީއްތަ
ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2013/R-490
ރަށުގައި ޖަނަވާރު އަދި ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމާބެހޭ ގަވާއިދު
ނ.ކެނދިކުޅުދޫ
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަނީ، ޤާނޫނުތަކާއި، ގަވާއިދުތަކާއި، ސަރުކާރުގެ އޮފީސްތަކުން
ރައީސުލްޖުމްހޫރިއްޔާގެ އޮފީސް
ނެރުއްވާ އިޢުލާންތަކާއި، ދެންނެވުންތަކާއި، ނޫސްބަޔާންތައް ފަދަ ލިޔުންތަކެވެ.
ބޮޑުތަކުރުފާނުމަގު  ގެޒެޓް ޝާއިޢުކުރަނީ ކޮންމެ ހަފުތާއެއްގެ ހޯމަ ދުވަހާއި ބުރާސްފަތި ދުވަހުއެވެ.
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.  ހޯމަ ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ
އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ކުރީ ހަފުތާގެ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ
ކުރިންނެވެ. އަދި ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢު ކުރެއްވުމަށް
ފޯނު: 3323701 ، 3336137
ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ފޮނުއްވުމުގެ އެންމެފަހު ވަގުތަކީ، ހިނގަމުންދާ
ފެކްސް: 3325500 ހަފުތާގެ އަންގާރަ ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00 ގެ ކުރިންނެވެ. ލިޔުންތައް
އީމެއިލް: gazette@po.gov.mv gazette@po.gov.mv މި އީ.މެއިލް އެޑްރެހަށް ފޮނުއްވުން އެދެމެވެ.
 ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރެއްވުމަށް ފޮނުއްވާ ލިޔުންތައް ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ
ވެބްސައިޓް: www.gazette.gov.mv
މައިކްރޯސޮފްޓް ވާރޑުގައި ފަރުމާ ފޮންޓުންނެވެ.

މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ކެނދިކުޅުދޫ ކައުންސިލް
ނ.ކެނދިކުޅުދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ރަށުގައި ޖަނަވާރު އަދި ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމާބެހޭ ގަވާއިދު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް
ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެމާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން
އެކުލަވާލާފައިވާ ރަށުގައި ޖަނަވާރު އަދި ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމުގެ ގަވާއިދެވެ.
(ށ) މިގަވާއިދަށް ކިޔާނީ [ރަށުގައި ޖަނަވާރު އަދި ދޫނިސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމާ ބެހޭ ގަވާއިދު]
އެވެ.
(ނ) މިގަވާއިދުގައި ކަ ނޑައަޅާފައިވާ ކަންކަން ކުރުމުގައި މިކަމާގުޅިގެން ހެދިފައިވާ
ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކަށް ތަބާވާން ޖެހޭނެއެވެ.
ޢަމަލު ކުރަން ފަށާ ތާރީޚު 2. މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ފެށިގެންނެވެ.
ރަށުގައި ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމުގެ 3. މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމާއެކު ރަށުގައި ގެންގުޅެމުންދާ ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު
ހުއްދަ ދިނުން
ދެނެގަނެ، ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރުމަށާއި، އެތަކެތި ގެންގުޅޭނެ
ބިން ދޫކުރުމާބެހޭ އުސޫލުތައް މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ
ތެރޭގައި ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅަންވާނެއެވެ.
ވަލުތެރޭގައި ގެންގުޅޭ ތަކެތި 4. (ހ) މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ރަށުގެ ވަލުތެރޭގައި ކޮށިއެޅުމަކާނުލައި
ނުވަތަ ކޮށިއަޅައިގެން ވަކިފަރާތަކަށް ނިސްބަތްވާގޮތަށް ގެންގުޅެމުންދާ ދޫނިސޫފާސޫފި،
ކުކުޅު، ބަކަރިފަދަ ޖަނަވާރުތައް ގެންގުޅޭ ފަރާތްތަކުން، މި ގަވާއާިދްށ ޢަމަލުކުރަން
ފެށުމާއެކު، މި ގަވާއިދުގެ ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި
ހަދަންޖެހޭ އުސޫލުތައް ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ނިމުމުން، ކޮށިއަޅައިގެން އެތަކެތި
ގެންގުޅޭނެ ތަނެއް ހޯދުމަށް، ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
3

(ށ) ދޫނި ސޫފާސޫފި ގެންގުޅުމާއި ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަށް ބިންދޫކުރުމުގައި މިމާއްދާގެ (ހ)
ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅެމުންދާ ފަރާތްތަކަށް
ކައުންސިލުން އިސްކަންދޭންވާނެއެވެ.
(ނ) މިގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު މިގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ހުއްދަ
ނަގައިގެން މެނުވީ ރަށުގައި ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
އަމިއްލަ ގޯތީގައި ގެންގުޅޭ 5. މި ގަވާއިދުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) ގައި އެހެންއޮތް ނަމަވެސް، މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ
ތަކެތި
ބޭނުމަށްޓަކައި ނުވަތަ ޕެޓުގެގޮތުގައި، މި ގަވާއިދާއި ޚިލާފުނުވާގޮތެއްގެ މަތިން ކައުންސިލުން
ކަ ނޑައަޅާ އެކަށީގެންވާ މަދު އަދަދަކަށް ޖަނަވާރާއި، ދޫނި ފަދަ ތަކެތި އަމިއްލަ ގޯތީގައި
ގެންގުޅުމަށް ކައުންސިލުން ހުއްދައެއް ނަގާކަށް ނުޖެހެއެވެ. މިމާއްދާގެ ބޭނުމަށްޓަކައި އެކަށީގެންވާ
މަދުމިންވަރަކީ ކޮބައިކަން ކަ ނޑައަޅާނީ ކައުންސިލުންނެވެ.
އާންމުކޮށް ނޫޅޭ ބާވަތްތަކުގެ 6. (ހ) ރާއްޖޭގައި އާންމުކޮށް ނޫޅޭ އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ޖަނަވާރެއް ނުވަތަ ދޫންޏެއް އެއްވެސް
ދޫނިސޫފާސޫފި/ޖަނަވާރު
ބޭނުމަކަށް ގެންގުޅެންވާނީ އެކަމަށް ކައުންސިލުން ހުއްދަ ނަގައިގެނެވެ.
ގެންގުޅުން
(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި އެހެންއޮތް ނަމަވެސް، ރާއްޖޭގައި ގިނަދުވަސްތަކެއް ވަންދެން
ގެންގުޅުމުގެ ސަބަބުން އާންމުވެފައިވާ ތަފާތު ބާވަތްތަކުގެ ދޫނީގެ ތެރެއިން، ގުރާ،
ލަވްބާރޑް، މައިނާ، މުނިޔާ ފަދަ ބާވަތްތަކުގެ ދޫނި ގެންގުޅުމަށް ކައުންސިލުން ވަކި
ހުއްދައެއް ނަގާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.
ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ރަށުގައި 7. ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ރަށުގައި ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅެވޭނީ މި ގަވާއިދާއި
ދޫނި ނުވަތަ ޖަނަވާރު
ޚިލާފުނުވާގޮތުގެ މަތިން އަދި ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ އުސޫލެއްގެ ދަށުން، ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ގެންގުޅުން
ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިން ކަ ނޑައަޅާ ފީއެއް ދެއްކުމަށްފަހުއެވެ.
ރަށުގައި ދޫނި ސޫފާސޫފި އަދި 8. ރަށުގައި ދޫނިސޫފާސޫފި، ކުކުޅު، އަދި އެކި ވައްތަރުގެ ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަށް އެމީހެއްގެ
ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަށް ބިން
އަމިއްލަބިން ފިޔަވައި ބަންޑާރަ ބިމުން ތަނެއް ދޫކުރެވޭނީ ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ
ދޫކުރުން
އާންމުކޮށްފައިވާ އުސޫލެއްގެމަތިންނެވެ. އަދި ރަށުގައި ޖަނަވާރު، ނުވަތަ ދޫނި ގެންގުޅުމަށް
ބިންދޫކުރެވޭނީ ތިރީގައިވާ ކަންކަމަށް ބެލުމަށްފަހުގައެވެ.
(ހ) ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމުގެ ހުއްދަ ދެވޭ ބިމަކީ އާންމުން
މުނިފޫހިފިލުވުމަށް ނުވަތަ އާންމު ބޭނުންތަކަށް ބޭނުންކުރާ ބިމަކަށް ނުވުން.
(ށ) އެބިމަކީ އާންމުން ދިރިއުޅޭ ސަރަޙައްދާ ދުރުގައި ހުރި ތަނަކަށްވުން.
(ނ) އެބިމުގައި ގެންގުޅެން އެދިފައިވާ ޖަނަވާރަކީ މީހުންނަށް ނުރައްކާތެރި ބާވަތެއްގެ
ޖަނަވާރަކަށް ނުވުން.
(ރ) އެބިމުގައި ގެންގުޅޭ ބާވަތުގެ ދޫނިސޫފާސޫފި، ޖަނަވާރު ފަދަތަކެތީގެ ސަބަބުން
4

އެސަރަޙައްދެއްގެ އާންމު ސާފުތާހިރުކަމަށް ނޭދެވޭ އަސަރެއް ނުފޯރާނޭގޮތަކަށް
އެކަންކުރެވޭނޭ ވަސީލަތްތައް ޤާއިމުކުރުމުގެ ޤާބިލުކަން އެކަމަށް އެދޭބަޔަކަށް ލިބިފައިވުން.
އާންމު ތަންތަނުގައި 9. މިގަވާއިދުގެ 8 ވަނަމާއްދާގެ (ހ) ގައި އެހެން އޮތްނަމަވެސް މުނިފޫހިފިލުވުމަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ
މުނިފޫހިފިލުވުމަށް
ބިން / ޕާކު ފަދަ ތަންތަނުގައި މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ބޭނުމަށް ދޫނިސޫފާސޫފި އަދި ޖަނަވާރު
ދޫނިސޫފާސޫފި އަދި
ގެންގުޅުމުގެ ހުއްދަ ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ގޮތެއްގެމަތިން ދެވިދާނެއެވެ.
ޖަނަވާރު ގެންގުޅުން
ދޫނިސޫފާސޫފި އަދި 10. މިގަވާއިދުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ބިން ދޫކުރުމަށްފަހުވެސް އެތަނުގައި
ޖަނަވާރު ގެންގުޅެން ފެށުން
ނުވަތަ އެބިމެއްގައި ޖަނަވާރު ނުވަތަ ދޫނި ގެންގުޅެންވާނީ އެތަނުގައި އެތަކެތި ގެންގުޅުމަށް
ކައުންސިލުން ވަކިހުއްދައެއް ނެގުމަށްފަހުއެވެ.
މިމާއްދާގެ ބޭނުމަށް ކައުންސިލުން ހުއްދަދޫކުރަންވާނީ ބިން ލިބުނު ފަރާތުން ތިރީގައިވާ ކަންކަން
ފުރިހަމަކުރުމަށް ފަހުއެވެ.
(ހ) އެތަނުގައި ގެންގުޅުމަށް ބޭނުންވާ ދޫނިސޫފާސޫފި އަދި ޖަނަވާރަށް އެކަށީގެންވާ ފަދަ
ކޮށްޓެއް އަޅާފައިވުން.
(ށ) އެކޮށީގައި ގެންގުޅޭނެ ދޫނިސޫފާސޫފި ނުވަތަ ޖަނަވާރަށް ފެނާއި، ކާނާ ލިބޭނެގޮތެއް
ހަމަޖައްސާފައިވުން.
(ނ) އަތްވާއި ވާރެއިން ސަލާމަތްވުމަށްޓަކައި ވަދެތިބޭނޭ ރައްކާތެރި ތަނެއް އެކޮށީގައި
ހަދާފައިހުރުން.
(ރ) ދާއިމީ ގޮތެއްގައި އެކޮށިބެލެހެއްޓުމުގައި ޒިންމަވާނެ މީހަކު ނުވަތަ ބަޔަކު
ހަ މަ އް ޖަ އް ސާ ފަ އި ވުން .
(ބ) ޖަނަވާރާއި ދޫންޏަށް ޖެހޭ ނުރައްކާތެރ ބަލިމަޑުކަމަކުން ސަލާމަތްވުމަށް ޢަމަލުކުރާނޭ
ގޮތެއް އެނގިފައިވޭތޯ ބެލުމާއި، އެފަދަކަމެއް ކުރާނެގޮތުގެ ޕްލޭނޭއް އޮތުން.
(ޅ) ކޮށީގައި ނަޖިސް ގިނަވިޔަނުދީ ދާއިމީ ގޮތެއްގައި ނަޖިސް ނައްތާލުމަށް އެކަށީގެންވާ
ނިޒާމެއް ޤާއިމުކޮށްފައިވުން.
ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް އަމިއްލަ 11. (ހ) އަމިއްލަ ނުވަތަ ބަންޑާރަ ގޯތީގައި މިގަވާއިދުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނެފައިވާ
ގޯތީގައި ޖަނަވާރު ނުވަތަ
މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ބޭނުމަށްވުރެ އިތުރަށް، ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ނުވަތަ އެނޫންވެސް
ދޫނި ގެންގުޅުން
ބޭނުމަކަށް ދޫނި ނުވަތަ ޖަނަވާރު ގެންގުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
(ށ) މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި އެހެން އޮތްނަމަވެސް، އަމިއްލަ ފަރާތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގޯއްޗަކީ
އާންމުން ދިރިއުޅޭ ސަރަޙައްދާ އެކަށީގެންވާ ދުރުތަނެއްގައިވާ ގޯއްޗެއްނަމަ އަދި އެ ގޯތި
ދޫކުރެވުނު ހިނދުން ފެށިގެން އެގޯތީގައި ޢިމާރާތްކޮށް މީހުން ދިރިއުޅެން ފެށުމާ ހަމައަށް
5

ނުވަތަ އެގޯތީގެ ވަށައިގެންވާ ގޯތިތަކުގައި މީހުން ނޫޅޭކަމަށް ވާނަމަ އެފަދަ ގޯއްޗެއްގައި
ކައުންސިލުގެ ހުއްދައާއެކު، މި ގަވާއިދުގެ 7 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިން،
ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ދޫނިސޫފާސޫފި އަދި ޖަނަވާރު ގެންގުޅެވިދާނެއެވެ.
ޙިމާޔަތްކޮށްފައިވާ ތަކެތި 12. ސަރުކާރުން ޙިމާޔަތްކޮށްފައިވާ އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ޖަނަވާރެއް އަދި ދޫންޏެއް މުނިފޫހިފުލިވުމުގެ
ބޭނުމުގައި ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ގެންގުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ފިޔަވަޅު އެޅުން 13. މިގަވާއިދުގައި ހިމެނިފައިވާ ކަންކަމާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކާ މެދު، އެހެން ޤާނޫނަކުން ނުވަތަ
ގަވާއިދަކުން ވަކިގޮތަކަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ކަ ނޑައެޅިފައިނުވާ ކަންކަމުގައި، ފުރަތަމަ ފަހަރު
ނަސޭހަތް ދިނުމަށްފަހު ދެވަނަ ފަހަރު ކުށް ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 500/-ރ (ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ)
އާއި 1000/-ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ތިން ވަނަ
ފަހަރު ތަކުރާރުކޮށްފިނަމަ 1000/-ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާއި 3000/- (ތިން ހާސް ރުފިޔާ)
އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން؛ ހަތަރު ވަނަ ފަހަރު ތަކުރާރުކޮށްފި ނަމަ 3000/-
(ތިންހާސް ރުފިޔާ) އާއި 5000/- (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ
ކުރުން؛ އަދި ހަތަރު ފަހަރަށް ވުރެ އިތުރަށް ކުށް ތަކުރާރުކުރާ ކޮންމެ ފަހަރަކު 5000/-
(ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އިން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
މިގަވާއިދުގެ ދަށުން ކަ ނޑައަޅާ 14. (ހ) މިގަވާއިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި ކައުންސިލުގެ އިޚުތިޞާޞްގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ
އުސޫލުތައް
ސަރަޙައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަން ޖެހޭ އުސޫލުތައް މި ގަވާއިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާތާ
3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހަދައި އާންމުކޮށް ޝާއިޢު ކުރަންވާނެއެވެ.
(ށ) މި ގަވާއިދުގައި ހިމެނޭ އެންމެހައި ޖޫރިމަނާތަކާއި ފީތައް ދައްކަންވާނީ ޖޫރިމަނާކުރި
ކައުންސިލަށް ނުވަތަ އެކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.
މާނަ ކުރުން 15. (ހ) [ކައުންސިލް]: މިގަވާއިދުގައި އެހެން ގޮތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާނަމަ، ކައުންސިލްކަމަށް
ބުނެފައި އެވަނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ
ޤާނޫނު (7/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ
ކެނދިކުޅުދޫ ކައުންސިލަށެވެ.
6