

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



# ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް

ވޮލިއުމް: 53 ނަންބަރު: 39 ވަނަ ދުވަހު: 13 ސެޕްޓެމްބަރު 1445 - 23 ވޮލިއުމް 2024 ފަންޓް

މާލިއްޔާގެ ސަރުކާރު: 2024/R-26

އިދާރާތަކުން ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު

• މާލިއްޔާގެ ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުތަކުގެ ތެރެއިން ފަސޭހަކުރުމަށް ފޮނުވާނެ ގަވާއިދުތަކުގެ ތެރެއިން [legalaffairs@po-gov.mv](mailto:legalaffairs@po-gov.mv) ފޮނުވާނެ ގަވާއިދު.

މާލިއްޔާގެ ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު

ބަޔާންކުރި ގަވާއިދު

މާލިއްޔާގެ ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް

ފޯން: 3336211

ފެކްސް: 7242885

ވެބްސައިޓް: [www.gazette.gov.mv](http://www.gazette.gov.mv)



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



حکومت سندھ کی طرف سے منظور کیا گیا ہے اور  
صدر،  
حکومت سندھ

**قانون سماعت و بیان کی ترمیم اور اصلاح کے لیے**

- 1. (س) قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم) کی 82 ویں دفعہ میں  
"قانون سماعت و بیان، 33/2021" کے الفاظ کو "قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم)"  
کے الفاظ سے متبادل کیا جائے گا۔
- 2. (س) قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم) کی 82 ویں دفعہ میں  
"قانون سماعت و بیان، 33/2021" کے الفاظ کو "قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم)"  
کے الفاظ سے متبادل کیا جائے گا۔
- 3. (س) قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم) کی 76 ویں دفعہ میں  
"قانون سماعت و بیان، 33/2021" کے الفاظ کو "قانون سماعت و بیان، 33/2021 (قانون سماعت و بیان کی ترمیم)"  
کے الفاظ سے متبادل کیا جائے گا۔







9. ארצות הברית וקנדה יסכימו להעביר את המידע הרלוונטי...

9. ארצות הברית וקנדה יסכימו להעביר את המידע הרלוונטי...

(א) הממשלה תספק את המידע...

(ב) הממשלה תספק את המידע...

(ג) הממשלה תספק את המידע...

(ד) הממשלה תספק את המידע...

(ה) הממשלה תספק את המידע...

(ו) הממשלה תספק את המידע...

10. ארצות הברית וקנדה יסכימו להעביר את המידע הרלוונטי...

10. ארצות הברית וקנדה יסכימו להעביר את המידע הרלוונטי...

(א) הממשלה תספק את המידע...

(ב) הממשלה תספק את המידע...

(ג) הממשלה תספק את המידע...

(כ) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

(ד) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה. 1. כל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה. 2. כל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

(ה) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

(ו) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

(ז) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

(ח) תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.

11. תהיה תחולתו של הסכם זה כחלק מהסכם זה, וכל מה שכתוב בהסכם זה יחול על הסכם זה.



12. *...*

12. *...*

13. *...*

13. *...*

(a) *...*

(b) *...*

(c) *...*

(d) *...*







... ..

(v) ... ..

(a) ... ..

(b) ... ..

(c) ... ..

18. ... ..

(a) ... ..

(b) ... ..

(c) ... ..

(d) ... ..

(e) ... ..

(א) הודו כחוק.

(ב) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, וכן השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ג) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ד) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי (2024/R-23) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

19. השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(א) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ב) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

20. השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי, השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(א) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ב) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ג) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.

(ד) השר מרשמי המנהל הכלכלי מרשמי המנהל הכלכלי.



7/2010 ( ) ... 75 ...

( ) ...

( ) ...

( ) ...

23. ( ) ...

( ) ...

24. ... 33/2021 ...

( ) ...

( ) ...





(د) "قوڭۇر ئۆزى ئۆزى" نۆمۇرى ئۆزى، سۈنمەكچى ئۆزى سۈنمەكچى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى

(د) "ئۆزى ئۆزى" نۆمۇرى ئۆزى، سۈنمەكچى ئۆزى سۈنمەكچى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى

(د) "ئۆزى ئۆزى" نۆمۇرى ئۆزى، سۈنمەكچى ئۆزى سۈنمەكچى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى

(د) "ئۆزى ئۆزى" نۆمۇرى ئۆزى، سۈنمەكچى ئۆزى سۈنمەكچى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى

25. د قوڭۇر ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى، قوڭۇر سۈنمەكچى ئۆزى د قوڭۇر سۈنمەكچى ئۆزى  
ئۆزى ئۆزى ئۆزى 1 (ئۆزى) ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى ئۆزى

۱

## MEMORANDUM OF SALE

### 1. DESCRIPTION OF LAND

Development Name	
Land Type	
Title no:	
Property address	

The Strata Plan of the land has been approved by the Competent Authority (Ministry) pursuant to Approved Plan \*\* \_\_\_\_\_ dated \_\_\_\_\_.

Unit no	Size (SQM/SQFT)

### 2. SELLER

Id Card	
Name	
Address	

### 3. BUYER(S)

Id Card	
Name	
Address	

### 4. MORTGAGEE'S CONSENT

Name of financial Institution/Bank	
Name	
Address	

Signature: \_\_\_\_\_

Stamp: \_\_\_\_\_

5. **DATE OF CONTRACT (SALES & PURCHASE AGREEMENT):** \_\_\_\_\_  
Made between the Seller and Buyer(s)

6. **CONSIDERATION**  
Seller acknowledges receipt of  
  
MVR \_\_\_\_\_

HEREBY transfer to the transferee(s), all such title or interest as vested by the transferor and transferee(s) accept this transfer.

Name of Seller:

Name of Buyer(s):

7. **CERTIFICATE OF CORRECTNESS**

I, the Attorney at law, hereby certify that this instrument is correct for the purposes of the Strata Property Act (33/2021) and that I hold a practicing License which is in force as at the date of the instrument.

Name & signature of Solicitor

**FOR OFFICE USE ONLY**

APPROVED BY	
Signature:	Council Name & Stamp
Name:	
Designation:	
Date:	

## MEMORANDUM OF TRANSFER

### 1. DESCRIPTION OF LAND

Development Name	
Land Type	
Title no:	
Property address	

The Strata Plan of the land has been approved by the Competent Authority (Ministry) pursuant to Approved Plan \*\*\_\_\_\_\_ dated \_\_\_\_\_.

Unit no	Size (SQM/SQFT)

### 2. TRANSFEROR

Id Card	
Name	
Address	

### 3. TRANSFEREE(S)

Id Card	
Name	
Address	

### 4. MORTGAGEE'S CONSENT

Name of financial Institution/Bank	
Name	
Address	

Signature: \_\_\_\_\_  
Stamp: \_\_\_\_\_

5. **DATE OF CONTRACT (SALES & PURCHASE AGREEMENT):** \_\_\_\_\_  
Made between the Transferor and Transferee(s)

6. **CONSIDERATION**  
Transferor acknowledges receipt of  
  
MVR \_\_\_\_\_

HEREBY transfer to the transferee(s), all such title or interest as vested by the transferor and transferee(s) accept this transfer.

Name of transferor:

Name of transferee(s):

7. **CERTIFICATE OF CORRECTNESS**

I, Attorney at law, hereby certify that this instrument is correct for the purposes of the Strata Property Act (33/2021) and that I hold a practicing License which is in force as at the date of the instrument.

Name & signature of Solicitor

**FOR OFFICE USE ONLY**

APPROVED BY

Signature: \_\_\_\_\_ Council Name & Stamp: \_\_\_\_\_

Name: \_\_\_\_\_

Designation: \_\_\_\_\_

Date: \_\_\_\_\_